

HIMOSÄSSÄ VARAUSEHDOT

Varaus

Varaus on sitova varaushetkestä alkaen, kun varaus on kirjallisena. Varauksesta tulee aina maksaa palvelumaksu, jota ei palauteta vaikka varaus peruutetaan.

Varaajan tekijä pitää olla täysi-ikäinen. Lasku toimitetaan sähköpostitse.

Varausmaksu eli 50% majoituksen hinnasta tulee maksaa 14vrk varauksen tekemisen jälkeen ja loput 50% 14vrk ennen majoituksen alkua. Jos varaus tehdään alle 14vrk ennen varauksen alkua tulee koko summa maksaa heti.

PERUUTUS TULEE AINA TAPAHTUA KIRJALLISENA, LASKUN MAKSAMATTA JÄTTÄMINEN EI OLE PERUUTUS.

Kun peruutus tapahtuu 30vrk ennen vuokrauksen alkua palautetaan koko laskun maksettu summa palvelumaksua lukuunottamatta.

Kun peruutus tapahtuu Vähintään 7vrk ennen vuokrauksen alkua peruutetusta varauksesta palautetaan 50% vuokranmaksusta

Tämän jälkeen perutuista varauksista ei palauteta vuokraa lainkaan. Yllättävän sairauden tai tapaturman varalle suosittelemme ottamaan vakuutuksen.

Ylivoimaisen esteen sattuessa (force majeure) tai mikäli asiakas ei ole noudattanut varausehtoja, on omistajalla oikeus peruuttaa varaus koska tahansa.

Yleistä

Mökissä on aloitusmäärä wc- ja talouspaperia sekä konetiskitabletteja, jos ne loppuvat kesken tulee vuokraajan itse hankkia niitä lisää.

Siivous on varaukseen aina pakollinen (120€) , mökki on kuitenkin oltava normaalin asumisen jäljiltä, huonekalut oikeilla paikoillaan, tavarat ehjänä, roskat vietyinä pois sekä tiskit tiskattuna ja paikoillaan. piha-alue tulee myös olla siisti.

Vuokrahinta ei sisällä pyyhkeitä eikä liinavaatteita. Nämä tulee olla omat mukana. Sängyissä ei saa nukkua ilman vuodevaatteita.

Tekstiilien sotkemisesta tulee pesulan lasku. Esim jos matto sotketaan tai sängyn vuodevaatteet ovat likaantuneet.

Lemmikit

Lemmikit saa ottaa mukaan näistä 50€/ per lemmikki lisämaksu. Lemmikin karvat tulee vuokraajan itse puhdistaa sohvasta, sängyistä ja muista tekstiileistä. Ilman lupaa lemmikin tuominen mökkii veloitetaan jälkikäteen 100€ maksu.

Henkilömäärä

Mökillä saa olla ilmoitettu määrä majoittujia. Asuntoautolla/vaunuilla oleminen kiinteistön pihalla on ilman omistajan lupaa kielletty

Mökin varaaja on henkilökohtaisesti vastuussa koko mökistä ja sen irtaimistosta vuokraus aikana.

Varaaja vastaa niistä vahingoista, jotka hän tai muut majoittuvat tekevät tahallaan tai huolimattomuudella mökin rakenteelle tai irtaimistolle. Näistä tulee ilmoittaa heti omistajalle.

Ilkivalta lisä on 200€ + vahingon korjauksen kustannukset.

Tupakointi on kielletty mökin sisällä sekä ovien lähetyvillä tästä tulee 500€ maksu, jos mökin sisällä havaitaan tupakan haju.

Erimielisyydet omistajan ja vuokraajan välillä selvitetään käräjäoikeudessa, jos sopua ei muuten synny.

Reklamaatio

Vuokraajan on ilmoitettava välittömästi omistajalle mökin puutteissa tai vioista, jos näitä on mökille tullessa.

Pidämme oikeuden hinnanmuutoksiin

Tervetuloa