

Käpylän vuokrasopimus

1. Vuokrasopimuksen osapuolet Nettimökin kautta
2. Vuokrauksen kohde Nettimökin kautta
3. Vuokra-aika

Kesäkaudella vuokraus on vähintään 1 viikko kerrallaan. Talvikaudella mahdollisuus myös viikonloppu vuokraukseen. Jos sovitaan muuta, vuokralleantaja ilmoittaa siitä Nettimökin maksupalveluun

4. Vuokrahinta ja maksuehdot

Vuokra: 1050€/viikko tai 700€/viikonloppu pe-su

Vuokravakuus: 200,00 Vuokravakuus palautetaan vuokrauksen päätyttyä, mikäli mökissä ei ole ilmennyt vaurioita tai ylimääräistä siivouksen tarvetta.

5. Vuokravakuuden soveltamisedot

Vuokravakuus kattaa:

- Ylimääräiset siivous-, pesula- ja remonttikulut
- Jos kiinteistössä tapahtuu normaalista käytöstä poikkeavaa likaantumista tai rikkoutumista

Vakuuden palautus vie 1-4 arkipäivää, riippuen vuokrauksen päättymisestä

Mökkivuokrauksen sopimusehdot

6. Vuokralaisen vastuut

Vuokralainen sitoutuu:

- Käyttämään mökkiä ja sen tiloja ohjeiden mukaisesti
- Jättämään paikat samaan kuntoon kuin tullessaan (ota kuva!)
- Tuomaan omat kylpypyyhkeet
- Olemaan tuomatta lemmikkieläimiä
- Olemaan järjestämättä bileitä tai juhlia mökillä

7. Peruutusehdot

Peruutusehto löytyy Nettimökin palvelusta

8. Mökin kunto ja luovutus

Mökki tarkistetaan ennen ja jälkeen vuokrauksen. Vuokrausten välissä siivooja käy vaihtamassa lakanat, pikkupyyhkeet ja keittiön siivoustarvikkeet, mutta varmasti heilutat viikon aikana imuria ja rättiä tai peset saunan jäljiltäsi. Vuokralaisen tulee palauttaa mökki ja muut tilat järjestyksessä ja lakanat pois sängystä.

9. Erimielisyydet

Mahdolliset riitaisuudet pyritään ensisijaisesti ratkaisemaan sopimalla. Mikäli sopuun ei päästä, ratkaistaan asia vuokranantajan kotipaikan käräjäoikeudessa.