

ASKAISTEN HELMENRANTA VARAUSEHDOT+ SOPIMUS

VARAAMINEN: Varaus on sitova varaushetkestä alkaen. Varaajalta edellytetään täysi-ikäisyyttä.

Varaukset **Soili Kivelä p.050 5588151** tai sähköpostitse soili.kivela@kivelaoy.fi. Varatessasi annathan tarkat yhteystietosi.

MAKSU: Varaus vahvistetaan maksamalla varausmaksu **30%** majoitushinnasta eräpäivään mennessä. Loppumaksu on oltava suoritettuna tilillä **14 vrk** ennen vuokrauksen alkamista. **Laskutus tapahtuu JST Kivelän Oy:n kautta y-tunnus 2744381-3 .**

VARAUKSEN PERUUTUS: Peruutukset tulee aina tehdä kirjallisesti. Varausmaksu palautetaan jos peruutus on tehty ennalta sovittuun päivämäärään mennessä.

Kaikista peruuntuneista varauksista peritään 100€ peruutusmaksu.

TULOPÄIVÄ: Avain luovutetaan vuokraajalle tulopäivänä **klo 16**, tarkistetaan henkilöllisyys ja allekirjoitetaan vuokraehtosopimus ja käydään läpi mahdolliset kysymykset.

VARUSTUS: Peitot ja tynnyt kuuluvat mökin varaukseen ja liinavaatteet on mahdollista vuokrata. Pieni määrä talous- ja wc-paperia kuuluu vuokraan. Keittiöstä löytyy kotitaloustarvikkeet mm. leivinpaperi, folio, suodatinpaperit, perusmausteet. Liinavaatteet on myös mahdollista vuokrata.

LÄHTÖPÄIVÄ: Kohteen luovutus **lähtöpäivänä klo 12** mennessä jollei muuta ole sovittu vuokraushetkellä.

Lähtöpäivänä asiakas huolehtii paikan siistimisestä sellaiseen kuntoon kun se oli tullessakin. Tavarat paikoilleen, roskat niille varatuille paikoille (poltettavat /sekäjäte), lattioiden imurointi ja pesu, astioiden pesu (ja tiskikoneen tyhjennys), pesuhuoneen ja wc-tilojen pesu, tahrojen ja likäjälkien poisto, vuodevaatteiden puistelu ja kaappiin laitto.

Myös piha-alue tulee siistiä omilta jäljiltä. Tarkemmat siivousohjeet löytyvät mökistä/huvilasta.

Loppusiivous on myös mahdollista ostaa palveluna, tällöin hinta on 200€.

Asiakkaan velvollisuuksiin kuuluu kuitenkin laittaa tavarat paikoilleen missä ne ovat olleet tullessakin ja toimittaa roskat roskiksiin (Poltettava/sekäjäte) niille varattuihin jäteastioihin.

Mikäli majoituskohde on jätetty kokonaan siivoamatta, tai kohde vaatii muuten siivousta vuokralaisten poistumisen jälkeen, perimme erillisen siivousmaksun siivoukseen käytettyjen työtuntien mukaan, **50 € / tunti / siivooja.**

LEMMIKIT: Allergiasyistä **emme salli lemmikkejä** tuotavaksi Askaisten helmenrantaan

HENKILÖMÄÄRÄ: Kohteessa on vuodepaikkoja, hirsihuvila 8 +2 varavuodetta sekä rantasaunan takkahuoneessa 2. Yhteensä 12 hlö:lle.

Majoituskohdetta ei saa käyttää yöpymiseen useampi henkilö, kuin mitä on etukäteen ilmoitettu. Ylimääräisistä yöpyjistä veloitetaan lisähenkilömaksu **100 €/hlö**. Teltalla tai asuntovaunulla/-autolla leiriytyminen Askaisten Helmenrannan tontille on sovittava aina erikseen.

VAHINKOJEN KORVAUS

Vuokraaja on vastuussa majoituskohteesta ja sen irtaimistosta vuokrausajana. Vuokraaja on velvollinen välittömästi ilmoittamaan kohteelle tai sen irtaimistolle aiheuttamistaan vahingoista kohteen omistajille. Asiakas korvaa aiheuttamansa vahingot niiden todellisesta arvosta. Emme vastaa asiakkaan henkilökohtaisesta omaisuudesta.

TERVETULOA ASKAISTEN HELMENRANTAAN!

Kantoniemenkuja 41 Askainen

Vuokraajan allekirjoitus ja henkilötunnus